

# OBEC VELENICE

## ZÁPIS č. 9/2022 ze zasedání zastupitelstva obce Velenice ze dne 16. prosince 2022

---

Zasedání zastupitelstva se konalo v zasedací místnosti obecního úřadu od 18:00 hod., ukončeno bylo v 19:20 hod.

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Petr Brůžek.

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.

Ze zasedání je pořizováno audiozáznam za účelem sepsání zápisu.

Přítomní zastupitelé: Brůžek Petr, Hozák Milan, Jirků Jaroslav, Novotný Tomáš, Pechar Jiří, Pilná Petra, Samek Pavel, Šeflová Dana, Vörös Josef

Omluvení zastupitelé: 0

Neomluvení zastupitelé: 0

Vzhledem k tomu, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, je zastupitelstvo usnášeníschopné.

### 1. Schválení programu zasedání

Předsedající přednesl oznámený program zasedání.

#### **Program zasedání:**

1. Schválení programu zasedání
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Informace o dění v obci
4. Projednání a schválení návrhu rozpočtu na rok 2023
5. Projednání a schválení střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024 a 2025
6. Určení pravomoci k rozpočtovým opatřením za rok 2022
7. Projednání plánu inventur obce Velenice za rok 2022, volba členů inventarizační a likvidační komise
8. Projednání dodatku č. 17 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. 222/400181/19/07
9. Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Velenice
10. Projednání odměny pro členy jednotky SDH
11. Projednání záměru pronajmout pozemky p.č. 237, 220, 559/6
12. Projednání souhlasu s věcným břemenem umístění potrubí z čističky odpadních vod na poz. p.č. 7/1

13. Projednání čerpání dotace na vybavení sálu
14. Projednání stavu akce Rekonstrukce chodby a schodiště v budově OÚ
15. Kácení stromů nad obecní stodolou
16. Schválení smlouvy s Lesy Česká Lípa na lesnické práce
17. Nabídka KB na možnost termínovaných vkladů
18. Zrušení vyhlášky č. 2/2019 o regulaci hlučných činností
19. Rozpočtové opatření č. 3/2022
20. Různé

Nebyl podán žádný další návrh na doplnění nebo změnu navrženého programu.

### **Návrh usnesení č. 74-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování:

Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 74-2022 bylo přijato.**

---

## 2. Určení ověřovatelů zápisu

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Jiří Pechar  
Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli pan Jaroslav Jirků a pan Josef Vörös.  
Žádný jiný návrh nebyl podán.

### **Návrh usnesení č. 75-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje ověřovatele zápisu ve složení pan Jaroslav Jirků a pan Josef Vörös.

Hlasování:

Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 75-2022 bylo přijato.**

---

## 3. Informace o tom, co se odehrálo v obci

Proběhlo rozsvícení Velenického betlému.

Byla převzata budova bývalého mlýna č.p. 20 od stavitele firmy Mobest a.s.

## Zpráva kontrolního výboru

Předsedkyně kontrolního výboru pí Petra Pilná seznámila zastupitele se zápisem z jednání kontrolního výboru.

### **Návrh usnesení č. 76-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice souhlasí se zprávou z jednání kontrolního výboru.

Hlasování:

Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 76-2022 bylo přijato.**

---

## Zpráva finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru pí Dana Šeflová seznámila zastupitele se stavem kontroly finančního výboru. Kontrola probíhá, vzhledem ke složitosti není ještě dokončena, zápis bude zveřejněn do konce roku.

### **Návrh usnesení č. 77-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice souhlasí s odložením zveřejnění zprávy z jednání finančního výboru. .

Hlasování:

Pro:            Proti:            Zdržel se:

**O usnesení č. 77-2022 nebylo hlasováno.**

---

## 4. Projednání a schválení návrhu rozpočtu na rok 2023

Předsedající předal slovo Jiřímu Pecharovi, který seznámil zastupitele s návrhem rozpočtu obce Velenice na rok 2023. Návrh je sestaven jako vyrovnaný, příjmy a výdaje jsou navrhovány ve výši 4 000 000 Kč.

Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen na úřední desce od 30.11.2022 do 16.12.2022.

Žádné připomínky nebyly podány.

### **Návrh usnesení č. 78-2022**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje návrh rozpočtu obce Velenice na rok 2023 tak, jak byl předložen.

Hlasování:

Pro: 9          Proti: 0          Zdržel se: 0

**Usnesení č. 78-2022 bylo přijato.**

---

## 5. Projednání a schválení střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024 a 2025

Předsedající předal slovo Jiřímu Pecharovi, který seznámil zastupitele s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce Velenice na roky 2024 a 2025. Návrh je sestaven jako vyrovnaný, vychází ze skutečnosti současného roku s mírným navýšením. příjmy a výdaje jsou navrhovány ve výši 4 120 000 Kč pro rok 2024 a 4 350 000 pro rok 2025 .

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu byl řádně vyvěšen na úřední desce od 30.11.2022 do 16.12.2022.

Žádné připomínky nebyly podány.

### **Návrh usnesení č. 79-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2024 a 2025.

Hlasování:

Pro: 9    Proti: 0    Zdržel se: 0

**Usnesení č. 79-2022 bylo přijato.**

---

## 6. Určení pravomoci k rozpočtovým opatřením za rok 2022

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo pověřilo starostu obce provedením rozpočtových opatření do konce roku 2022. Důvodem je dorovnání výsledku rozpočtu za rok 2022 přesunem prostředků mezi jednotlivými paragrafy, aby nebylo nutné svolávat zasedání zastupitelstva do konce roku.

Žádný jiný návrh nebyl podán.

### **Návrh usnesení č. 80-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice pověřuje starostu obce Petra Brůžka provedením rozpočtových opatření za měsíc prosinec 2022. Změny rozpočtu mohou být provedeny u příjmů neomezeně a u výdajů maximálně do výše 300 000 Kč přesunem mezi jednotlivými paragrafy.

Hlasování:

Pro: 9    Proti: 0    Zdržel se: 0

**Usnesení č. 80-2022 bylo přijato.**

---

## 7. Projednání plánu inventur obce Velenice za rok 2022, volba členů inventarizační a likvidační komise

Předsedající předal slovo Jiřímu Pecharovi, který seznámil zastupitelstvo s plánem inventur na rok 2022, podle kterého inventury budou probíhat od 16.12.2022 do 31.1.2023. Dále navrhl, aby inventarizační a likvidační komise pracovala ve složení předsedkyně Dana Šeflová, členové Pavel Samek a Lenka Turecká.

Žádný jiný návrh nebyl podán.

### **Návrh usnesení č. 81-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje plán inventur na rok 2022 tak, jak byl předložen. Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje inventarizační a likvidační komisi ve složení předsedkyně Dana Šeflová, členové Pavel Samek a Lenka Turecká.

Hlasování:

Pro: 9    Proti: 0    Zdržel se: 0

**Usnesení č. 81-2022 bylo přijato.**

---

## 8. Projednání dodatku č. 17 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. 222/400181/1907

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem dodatku č. 17 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. 222/400181/1907 s firmou AVE, podle kterého dochází ke

zvýšení cen za likvidaci odpadu z obce Velenice.

### **Návrh usnesení č. 82-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice projednalo a schvaluje návrh dodatku č. 17 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. 222/400181/1907

Hlasování:

Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 82-2022 bylo přijato.**

---

## 9. Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Velenice

Předsedající upozornil na nutnost uzavření smlouvy mezi obcí a jednotlivými členy jednotky sboru dobrovolných hasičů a vyzval velitele jednotky sboru dobrovolných hasičů pana Pavla Samka, aby seznámil zastupitele s návrhem smlouvy o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Velenice. Pan Samek řekl, že dohoda je nutná pro případ nějakých právních záležitostí v důsledku zásahu. V dohodě jsou stanoveny povinnosti člena vůči obci a povinnosti obce vůči členu.

Dále pan Samek upozornil na nutnost pojištění členů jednotky pro případ úrazu při zásahu a seznámil s podmínkami pojištění u Hasičské vzájemné pojišťovny. Nejvyšší částka pojistného je pětinasobek základního pojistného a činila by 20950 Kč ročně za celou jednotku (13 členů).

### **Návrh usnesení č. 83-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje návrh smlouvy o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Velenice a schvaluje pojištění členů jednotky na pětinasobek základní částky.

Hlasování:

Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 83-2022 bylo přijato.**

---

## 10. Projednání odměny pro členy jednotky SDH

Předsedající předal slovo veliteli jednotky sboru dobrovolných hasičů panu Pavlu Samkovi. Ten seznámil zastupitele s návrhem mimořádné odměny členů jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Velenice, kteří zasahovali při požáru v Hřensku. Odměny byly poskytnuty formou dotace z Libereckého kraje. Výše mimořádné odměny členů jednotky SDH obce činí 100 Kč za každou započatou hodinu strávenou u zásahu a 33.80 Kč související zákonné pojistné.

Žádný jiný návrh nebyl podán.

### **Návrh usnesení č. 84-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje výši mimořádné odměny pro členy jednotky SDH obce ve výši 100 Kč a 33.80 Kč související zákonné pojistné za každou

započatou hodinu strávenou u zásahu v Hřensku.

Hlasování:

Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 84-2022 bylo přijato.**

---

## 11. Projednání záměru pronajmout pozemky p.č. 237, 220, 559/6

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo schválilo záměr pronajmout pozemky p.č. 237, 220 a 559/6, které jsou obcí nevyužívány. V případě, že se o pronájem konkrétního pozemku přihlásí více zájemců, bude proveden výběr nejvhodnější nabídky obálkovou metodou. Pan Novotný navrhl, aby se pozemky v první řadě pronajímaly místním občanům.

Žádný jiný návrh nebyl podán.

### **Návrh usnesení č. 85-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje záměr pronajmout pozemky p.č. 237, 220 a 559/6. V případě, že se o pronájem konkrétního pozemku přihlásí více zájemců, bude proveden výběr nejvhodnější nabídky obálkovou metodou.

Hlasování:

Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 85-2022 bylo přijato.**

---

## 12. Projednání souhlasu s věcným břemenem umístění potrubí z čističky odpadních vod na poz. p.č. 7/1

Předsedající seznámil zastupitele se žádostí pana Jiřího Suchého, bytem Velenice 33, se žádostí o uložení potrubí z čističky odpadních vod na poz. p.č. 7/1 v délce cca 2 m do místního potůčku.

### **Návrh usnesení č. 86-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje věcné břemeno umístění potrubí z čističky odpadních vod na poz. p.č. 7/1 z domu č.p. 33 na pozemku p.č. 8 a 9 v k.ú. Velenice u Zákup. Věcné břemeno bude poskytnuto bezúplatně.

Hlasování:

Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 86-2022 bylo přijato.**

---

## 13. Projednání čerpání dotace na vybavení sálu

Předsedající seznámil zastupitele se stavem čerpání dotace na vybavení sálu, která má být vyúčtována do 13.1.2023. Při kontrole podkladů pro vyúčtování dotace bylo zjištěno,

že bývalá starostka Šárka Zárubová vždy oslovila pouze jednoho dodavatele, v případě dodávky kuchyňského vybavení (linky s elektrospotřebiči) a elektrovybavení na sálu (televize, projektor a plátno) to byla firma PCH Pro Limited. Ostatní nabídky, pokud vůbec existovaly, se nepodařilo dohledat. Tím pádem nelze prokázat výběr nejvhodnější nabídky a nejsou splněny podmínky pro čerpání dotace. Veškeré vybavení již bylo uhrazeno z prostředků obce.

Předsedající navrhl, aby obec dotaci nečerpala, protože není schopná doložit splnění podmínek pro čerpání dotace.

Žádný jiný návrh nebyl podán.

#### **Návrh usnesení č. 87-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje rozhodnutí nečerpat dotaci na vybavení sálu vzhledem k chybějícím dokladům pro výběrové řízení.

Hlasování:

Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 87-2022 bylo přijato.**

---

#### **14. Projednání stavu akce Rekonstrukce chodby a schodiště v budově OÚ**

Předsedající seznámil zastupitele se stavem akce Rekonstrukce chodby a schodiště v budově OÚ, na kterou obec obdržela dotaci ve výši 400 000 Kč, z toho již bylo na účet obce poukázáno 360 000 Kč. Výše dotace na uvedenou akci činí 70 %, podíl obce je min. 30 %, tj. 172 000 Kč. Původní rozpočet, který sestavovala firma PCH Pro Limited a který byl použit pro žádost o dotaci, počítal s kompletním vysekáním všech historických omítek a nahrazením novými vyztuženými perlíčkami. Při prohlídce na místě bylo zjištěno, že na chodbě jsou jen drobná lokální poškození, patrně vzniklá při stěhování nábytku na půdu. Při opravě vodárny byl ale zjištěn problém se zarostlými vodovodními trubkami. Proto předsedající oznámil, že nebude prováděna výměna historických omítek a že prověří možnost převedení uvedené dotace na opravu vodovodního potrubí, venkovních soklů a střechy.

Žádný jiný návrh nebyl podán.

#### **Návrh usnesení č. 88-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice po projednání souhlasí se zrušením akce Rekonstrukce chodby a schodiště v budově OÚ a souhlasí se změnou účelu dotace na opravu vodovodního potrubí, soklů a střechy.

Hlasování:

Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 88-2022 bylo přijato.**

---

## 15. Kácení stromů nad obecní stodolou

Předsedající seznámil zastupitele s tím, že na obecní stodolu spadl kus uhnílé břízy a poškodil střechu. Při následné prohlídce bylo zjištěno, že cca 40 stromů v těchto místech hrozí pádem. Dále seznámil s výsledkem výběrového řízení na rizikové kácení stromů nad obecní stodolou. Byly osloveny 3 firmy, nejvýhodnější nabídku předložila firma Dytrich za cenu 40000 Kč. Kácení by mělo proběhnout do konce roku.

### **Návrh usnesení č. 89-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje pokácení cca 40 stromů nad obecní stodolou a aby kácení stromů nad obecní stodolou provedla firma Dytrich za cenu 40000 Kč .

Hlasování:

Pro: 9    Proti: 0    Zdržel se: 0

**Usnesení č. 89-2022 bylo přijato.**

---

## 16. Schválení smlouvy s Lesy Česká Lípa na lesnické práce

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem smlouvy s firmou Lesy Česká Lípa na lesnické práce pro obec Velenice. Předpokládaný příjem pro obec je cca 500 tisíc korun, je možnost prodeje palivového dřeva místním občanům za cenu 1000 Kč/m<sup>3</sup> + doprava.

### **Návrh usnesení č. 90-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje smlouvu s firmou Lesy Česká Lípa na lesnické práce pro obec Velenice a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování:

Pro: 9    Proti: 0    Zdržel se: 0

**Usnesení č. 90-2022 bylo přijato.**

---

## 17. Nabídka KB na možnost termínovaných vkladů

Předsedající seznámil zastupitele s nabídkou Komerční banky, kde má obec uloženy finanční prostředky, na zřízení termínovaného vkladu, kde je výhodnější úročení, než na spořicího účtu. Navrhl pro začátek založit termínovaný vklad na 3 měsíce a částku 1 000 000 Kč ze spořicího účtu.

### **Návrh usnesení č. 91-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje založení termínovaného vkladu u Komerční banky na 3 měsíce a částku 1 000 000 Kč ze spořicího účtu.

Hlasování:

Pro: 9    Proti: 0    Zdržel se: 0



## **Usnesení č. 91-2022 bylo přijato.**

---

### 18. Zrušení obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o regulaci hlučných činností

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem na zrušení obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o regulaci hlučných činností. Tato vyhláška zbytečně omezuje obyvatele v péči o jejich nemovitosti a zvířata a zbytečně duplikuje platné zákony. Navíc je obtížná vymahatelnost této vyhlášky a případné projednávání přestupků pak zbytečně finančně zatěžuje obecní rozpočet.

#### **Návrh usnesení č. 92-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje zrušení obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o regulaci hlučných činností.

Hlasování:

Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 92-2022 bylo přijato.**

---

### 19. Rozpočtové opatření č. 3/2022

Předsedající předal slovo Jiřímu Pecharovi, který seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 3/2022. To spočívá ve zrušení dotace na vybavení sálů a v přeúčtování výdajů na jiné účelové znaky.

#### **Návrh usnesení č. 93-2022**

Zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2022.

Hlasování:

Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 93-2022 bylo přijato.**

---

### 20. Různé

P. Jiří Záruba se dotázal, kdy budou uklizeny kusy betonu ze hřiště, které tam byly navezeny od domu č.p. 98. Dále se otázal, jak se bude na hřiště jezdit, když je kolen cestičky postavený plot.

P. Hozák se dotázal, zda je povolena skládka větví na hřišti. Starosta odpověděl, že se větve shromažďují, aby byly spáleny na čarodějnice, aby se zmenšilo množství vyváženého bioodpadu.

P. Josef Kadlec se zeptal na řešení povodňové situace na místní komunikaci od mostu ke hřbitovu a v souvislosti se zaplacením přilehlého pozemku a zavezením stružky.

Pí Pěčová upozornila na podemílání břehu místního potůčku u jejich pozemku. Starosta odpověděl, že to bude řešit v rámci povodňové kontroly Svitávky.

Předsedající se dotázal přítomných zastupitelů a občanů, zda má ještě někdo něco k projednání. Protože tomu tak nebylo, poděkoval všem za účast a ukončil zasedání v 19:20 hod.

Zapsal Jiří Pechar

Ověřovatelé zápisu

Jaroslav Jirků

Josef Vörös

Místostarosta: Jiří Pechar

Starosta: Petr Brůžek