

OBEC VELENICE



ZÁPIS č. 1/2021

ze zasedání zastupitelstva obce Velenice ze dne 18. března 2021

Zasedání zastupitelstva se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu od 17:00 hod., ukončeno bylo v 18:57 hod. Zasedání vedla starostka obce Šárka Zárubová. Zasedání zastupitelstva jsou veřejná. Ze zasedání je pořizován audio záznam.

Přítomní zastupitelé: Hozák Milan, Jelínek Jiří, Motlíková Marie, Ing. Pechar Jiří, Vörös Josef, Zárubová Šárka.

Omluveni zastupitelé: Štefan Pavel.

Neomluveni zastupitelé: Dvořák Milan, Rožboud Karel.

Vzhledem k tomu, že je přítomna nadpoloviční většina všech zastupitelů, je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Program jednání:

- 1) Schválení, popřípadě doplnění programu zasedání.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu + informace, co se událo v obci od minulého zasedání.
- 3) Projednání žádosti o finanční příspěvek pro Hospic sv. Zdislavy, o.p.s.
- 4) Volba předsedy finančního výboru.
- 5) Schválení investičního záměru sociální, dostupné byty.
- 6) Projednání zpracování projektové dokumentace na odkanalizování obce.
- 7) RO č. 1/2021.
- 8) Různé.

1. Schválení, popřípadě doplnění programu zasedání.

Program jednání nebyl doplněn.

Hlasování:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 1 - 2021: Zastupitelé obce Velenice schvalují program jednání, v navrženém znění.

2. Určení ověřovatelů zápisu + informace, co se událo v obci od minulého zasedání.

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Šárka Zárubová.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Michal Petříček František Kalina

Hlasování:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 2 - 2021: Zastupitelé obce Velenice schvalují ověřovatele zápisu.

Informování o hospodaření obce k 28.2.2021 – obec hospodařila se záporným výsledkem ve výši **-68 133 Kč** – možnost nahlédnout do výkazu FIN.

Informace – co se událo v obci od minulého zasedání.

Proběhla/o:

- a) Inventarizace majetku,
- b) Přezkoumání hospodaření obce Velenice za rok 2020 s výsledkem: nebyly zjištěny chyby a nedostatky,

- c) Rozřezání a naštipání pokáceného stromu,
- d) Doplnění beden s zimním posypem,
- e) Podání žádosti o stavební povolení na výstavbu sociálních a dostupných bytů včetně všech potřebných příloh,
- f) Oprava místnosti vedle kanceláře v budově OÚ,
- g) Základní úklid obce po zimním období,
- h) Zrestaurování loutky „RYCHTÁŘ“, celkem zrestaurováno 24 ks loutek,
- i) Schválení RO č. 6/2020

Návrh usnesení: Zastupitelé obce Velenice berou na vědomí RO č. 6/2020.

Hlasování:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 3 - 2021: bylo přijato.

3. Projednání žádosti o finanční příspěvek pro Hospic sv. Zdislavy, o.p.s.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce Velenice schvalují jednorázový finanční dar ve výši 5 Kč za každého obyvatele trvale hlášeného v obci Velenice pro Hospicovou péči sv. Zdislavy, o.p.s. se sídlem Pod Perštýnem 321/1, Liberec – IV Perštýn. Celkem 830 Kč.

Hlasování:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 4 - 2021: bylo přijato.

4. Volba předsedy finančního výboru.

Dne 21.1.2021 se zastupitel Milan Dvořák vzdal funkce předsedy finančního výboru, zastupitelstvo musí zvolit nového předsedu finančního výboru. Starostka obce vyzvala členy zastupitelstva k podání návrhů na funkci předsedy finančního výboru. Starostka obce Šárka Zárubová navrhla zvolit do funkce předsedy finančního výboru zastupitele Milana Hozáka.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce Velenice volí předsedou finančního výboru Milana Hozáka.

Hlasování:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 5 - 2021: bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce Velenice volí člena kontrolního výboru Pavla Chládku.

Hlasování:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 6 - 2021: bylo přijato.

5. Schválení investičního záměru sociální, dostupné byty.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce Velenice schvalují investiční záměr s názvem „Smíšené byty obce Velenice“. Předmětem investičního záměru je pořízení sociálních bytů smíšeného bytového domu v rámci programu Výstavba pro obce formou dotace. Sociální byty jsou určeny k pronájmu pro způsobilé domácnosti, které mají nízký příjem a zároveň nevyhovující bydlení, dle podmínek stanovených v nařízení vlády č. 112/2019 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 7 - 2021: bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce Velenice schvalují podání žádosti o poskytnutí dotace z prostředků SFPI (Státní fond podpory investic) na pořízení sociálních bytů a sociálních a smíšených domů na území České republiky podle nařízení vlády č. 112/2019 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 8 - 2021: bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce Velenice schvalují podání žádosti o úvěr v rámci programu Výstavba pro obce z prostředků SFPI (Státní fond podpory investic) na pořízení dostupných bytů, dostupných a smíšených domů ve výši 6 467 721 Kč.

Hlasování:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 9 - 2021: bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce Velenice schvalují výši nájemného od roku 2022 pro sociální byty ve výši 61,-Kč/m² a nájemného bydlení ve výši 74,-Kč/m².

Hlasování:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 10 - 2021: bylo přijato.

6. Projednání zpracování projektové dokumentace na odkanalizování obce.

Proběhla diskuze o realizaci odkanalizování obce, vodovodu a telekomunikační infrastruktury. Přítomní občané a zastupitelé obce pověřili starostku obce o provedení průzkumu zájmu občanů o kanalizaci, vodovod a vysokorychlostní internet.

7. RO č. 1/2021.

Tento bod nebyl projednán, protože návrh RO č. 1/2021 se týkal uvolnění finančních prostředků na projektové práce kanalizace, vodovodu a internetu v obci.

8. Různé.

Starostka informovala přítomné o vydávání obecního měsíčníku.

Starostka informovala přítomné o možnosti podání žádosti o dotační prostředky na vybavení sálu.

Proběhla diskuze o zimní údržbě obce a svozu plastového odpadu.

Zapsala Šárka Zárubová dne 22.3.2021.

Ověřovatelé zápisu:

Michal Petříček

František Kalina

Místostarosta: Ing. Jiří Pechar

Starostka: Šárka Zárubová