

OBEC VELENICE



ZÁPIS č. 1/2019

ze zasedání zastupitelstva obce Velenice, které se konalo dne 20. února 2019

Zasedání zastupitelstva se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu od 18:00 hod., ukončeno bylo v 18:47 hod. Zasedání vedla starostka obce Šárka Zárubová. Zasedání zastupitelstva jsou veřejná. Ze zasedání je pořizován audio záznam.

Přítomní zastupitelé: Dvořák Milan, Hozák Milan, Jelínek Jiří, Motlíková Marie, Ing. Pechar Jiří, Rožboud Karel, Štefan Pavel, Vörös Josef, Zárubová Šárka.

Vzhledem k tomu, že jsou přítomni všichni zastupitelé, je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Program jednání:

- 1) Schválení, popřípadě doplnění programu zasedání.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu + informace, co se událo v obci od minulého zasedání.
- 3) Projednání nové výše odměny neuvolněné starostce obce.
- 4) Projednání finanční podpory pro nemocnici v České Lípě.
- 5) Projednání dodatku č. 11 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Velenice.
- 6) Projednání záměru obce Velenice prodat pozemek p.č. 395 k.ú. Velenice u Zákup.
- 7) Projednání užívání nemovitého majetku obce Velenice bez právního důvodu.
- 8) Projednání sazebníku úhrad pro poskytování informací.
- 9) Projednání žádosti o pořízení změny územního plánu obce Velenice.
- 10) Projednání smlouvy o výpůjčce kontejnerů na separovaný odpad s firmou EKO-KOM, a.s..
- 11) Projednání uvolnění finančních prostředků na renovaci historických výukových map - RO č. 1/2019.
- 12) Projednání cen elektrické energie, změna dodavatele.
- 13) Projednání dodatku č. 2 ke směrnici č. 6/2011 - Pravidla poskytování cestovních náhrad členům ZO a zaměstnancům obce Velenice.
- 14) Různé.

1. Schválení, popřípadě doplnění programu zasedání.

Program jednání byl doplněn Šárkou Zárubovou o informace ohledně Farmy Lípa s.r.o. a projednání její žádosti o prodloužení čerpání vody z obecní studny.

O projednání investičních akcí obce Velenice pro rok 2019.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 1 - 2019: Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání, tak jak byl navržen a doplněn.

2. Určení ověřovatelů zápisu + informace, co se událo v obci od minulého zasedání.

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Šárka Zárubová

Ověřovateli zápisu byli navrženi zastupitel Milan Hozák a zastupitel Pavel Štefan.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 2 - 2019: Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje ověřovatele zápisu.

Informování o hospodaření obce k 31.1.2019 – obec hospodařila s kladným výsledkem ve výši **122 659 Kč** – možnost nahlédnout do výkazu FIN.

K 31.12.2018 – obec hospodařila s kladným výsledkem ve výši **47 529 Kč**.

Informace – co se událo v obci od minulého zasedání.

Proběhla/o:

- a) Poslední rozpočtové opatření v roce 2018 č.6 – změna na straně příjmů 759 392,22 Kč a změna na straně výdajů 99 042,90 Kč

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Velenice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2018.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 3 - 2019: bylo přijato.

- b) Silvestrovský výstup na Velenický vrch,
- c) Inventury dne 21.1.2019,
- d) Jednání finančního výboru dne 24.1.2019 – přečten zápis z jednání FV

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Velenice bere na vědomí zprávu z jednání finančního výboru

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 4 - 2019: bylo přijato.

- e) Zábavné odpoledne pro děti dne 26.1.2019,
- f) Přezkoumání hospodaření obce Velenice za rok 2018 dne 13.2.2019,
- g) Výměna beden na zimní posyp.

3. Projednání nové výše odměny neuvolněné starostce obce.

Vzhledem k tomu, že došlo k nové právní úpravě, kterou se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Starostka požádala zastupitele o navýšení její odměny v následujícím znění usnesení.

Návrh usnesení: zastupitelé obce Velenice schvalují odměnu za neuvolněnou funkci starostky obce Velenice p. Šárce Zárubové na maximálně možnou výši tj. 23 432 Kč, a to od 1.3.2019.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 5 - 2019: bylo přijato.

4. Projednání finanční podpory pro nemocnici v České Lípě.

Starostka informovala přítomné o žádosti nemocnice v České Lípě o finanční příspěvek.

Návrh usnesení: zastupitelé obce Velenice neschvalují finanční podporu pro nemocnici v České Lípě.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 6 - 2019: bylo přijato.

5. Projednání dodatku č. 11 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Velenice.

Starostka informovala přítomné o navýšení plateb za svoz komunálního odpadu.

Návrh usnesení: zastupitelé obce Velenice po projednání schvalují dodatek č. 11 ke smlouvě o

sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Velenice číslo 222/400181/19/07.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 7 – 2019: bylo přijato.

6. Projednání záměru obce Velenice prodat pozemek p.č. 395 k.ú. Velenice u Zákup.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje záměr obce prodat část pozemku p.č. 395 v k.ú. Velenice u Zákup.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 8 – 2019: bylo přijato.

7. Projednání užívání nemovitého majetku obce Velenice bez právního důvodu.

██████████ se zeptala „my, když jsme žádali v roce 2014 o část zaplacených pozemků, žádali jsme o odprodej, tak jste nám to zamítli“? Starostka odpověděla, že zastupitelstvo v jejich případě schválilo směnu pozemku obce Velenice, který užívají bez právního důvodu za část pozemku ██████████, který se nachází pod účelovou komunikací obce. ██████████ odpověděla, že takovou směnu nenavrhovali, že žádali o odprodej. ██████████ měl dotaz, jestli mezi navrhovanými pozemky k odprodeji je i část pozemku p.č.7/1 k.ú. Velenice u Zákup přilehlý k pozemkům p.č. 13 a 14 Velenice u Zákup. Starostka odpověděla, že ano.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje záměr prodeje užívaných pozemků nebo prodeje části užívaných pozemků níže uvedených:

- část pozemku p.č. 395 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č. 559/6 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č. 559/6 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č. 509/1 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č. 509/1 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č. 509/1 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č. 509/1 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č. 509/1 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č. 38 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- pozemek p.č. 335 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- pozemek p.č. 320 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č. 27/1 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č.7/1 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č. 7/1 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č.7/1 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č. 7/1 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č.229 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č. 40/1 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████
- část pozemku p.č. 7/1 k.ú. Velenice u Zákup – užíváno ██████████

Hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 2
--------	----------	--------------

Usnesení č. 9 – 2019: bylo přijato.

8. Projednání sazebníku úhrad za poskytování informací.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Velenice schvaluje návrh sazebníku úhrad za poskytnutí informací podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů v předloženém znění, a to bez výhrad.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 10 - 2019: bylo přijato.

9. Projednání žádosti o pořízení změny územního plánu obce Velenice.

██████████, žádají zastupitelstvo obce Velenice o pořízení změny územního plánu obce Velenice, a to pozemku p. č. 847 v katastrálním území Velenice u Zákup, obci Velenice, v souladu s ustanovením § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon).

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Velenice neschvaluje v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení změny č. 1 územního plánu Velenice, a to plochy zemědělské – pozemku p. č. 847 v k. ú. Velenice u Zákup, nové funkční využití – plochy bydlení – venkovské, na návrh vlastníka – ██████████

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 11 - 2019: bylo přijato.

10. Projednání smlouvy o výpůjčce kontejnerů na separovaný odpad s firmou EKO-KOM, a.s..

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Velenice schvaluje smlouvu o výpůjčce celkem 6-ti nádob (2ks 1100l papír, 3ks 1100l plast, 1ks 1500l sklo) na separovaný odpad s firmou EKO-KOM, a.s.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 12 - 2019: bylo přijato.

11. Projednání uvolnění finančních prostředků na renovaci historických výukových map - RO č. 1/2019.

Starostka informovala přítomné o historických výukových mapách nalezených na půdě OÚ. Záměr obce je mapy zrenovovat a vyzdobit s nimi budovu OÚ. Starostka žádá zastupitele o uvolnění finančních prostředků na renovaci historických výukových map.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje zrenovovat staré historické výukové mapy. Z §6171 rozpočtu obce uvolňuje 50 000 Kč na renovaci.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 13 - 2019: bylo přijato.

12. Projednání cen elektrické energie, změna dodavatele.

Starostka informovala přítomné, že 31.12.2018 skončilo období garantovaných cen od firmy Centropol Energy, a.s. a od 1.1.2019 se ceny za elektrickou energii řídí platným ceníkem firmy Centropol Energy, a.s., což je cca o 60 % více než doposud. Smlouvu s firmou Centropol Energy, a.s. můžeme vypovědět k 31.12.2019. Po předložených cenových nabídkách starostka navrhuje ukončit smlouvu s firmou Centropol Energy, a.s. a uzavřít smlouvu s firmou E.ON Energie, a.s.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje vypovědět smlouvu na dodávku elektrické energie s firmou Centropol Energy, a.s.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 14 - 2019: bylo přijato.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje uzavřít smlouvu na

dodávku elektrické energie s firmou E.ON Energie, a.s. na garantované ceny za elektrickou energii tarif C 25d VT 1 601 Kč/MWh, C 25d NT 1 019 Kč/MWh, C 62d 1 170 Kč/MWh, stálý měsíční plat 65 Kč/měsíc (ceny jsou uvedeny bez DPH) od 1.1.2020 do 31.12.2022. Podpisem smlouvy pověřuje starostku obce.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15 - 2019: bylo přijato.

13. Projednání dodatku č. 2 ke směrnici č. 6/2011 - Pravidla poskytování cestovních náhrad členům ZO a zaměstnancům obce Velenice.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Velenice po projednání schvaluje dodatek č.2 ke směrnici č. 6/2011 Pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům ZO a zaměstnancům obce Velenice, tak jak byl předložen a přečten.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 16 - 2019: bylo přijato.

14. Různé.

Informace ohledně Farmy Lípa s.r.o. a projednání její žádosti o prodloužení čerpání vody z obecní studny.

Zástupce firmy Farma Lípa s.r.o. [REDAKCE] seznámila přítomné o odvozu skotu z Velenic a záměru nemovitosti ve Velenicích prodat. Požádala zastupitele o možnost prodloužení čerpání vody z obecní studny.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Velenice schvaluje prodloužení čerpání vody z obecní studny, která je umístěna na pozemku p.č. 92/1 k.ú. Velenice u Zákup pro budovu určenou k chovu hospodářských zvířat firmy Farma Lípa s.r.o. do 31.3.2019.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 17 - 2019: bylo přijato.

Projednání investičních akcí obce Velenice pro rok 2019.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Velenice schvaluje zahájení prací na rekonstrukci horního patra budovy OÚ.

Hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 18 - 2019: bylo přijato.

Zapsala Šárka Zárubová dne 21.2.2019.

Ověřovatelé zápisu:

Milan Hozák

Pavel Štefan

Místostarosta: Ing. Jiří Pechar

Starostka: Šárka Zárubová