

# OBEC VELENICE

## ZÁPIS č. 4/2017

### ze zasedání zastupitelstva obce Velenice, které se konalo dne 9. června 2017

*Zasedání zastupitelstva se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu od 18:00 hod., ukončeno bylo v 18:32hod.. Zasedání vedla starostka obce Šárka Zárubová. Zasedání zastupitelstva jsou veřejná. Ze zasedání je pořizován audio záznam.*

**Přítomní zastupitelé:** Jelínek Jiří, Němeček Přemysl, Němečková Šárka, Ing. Pechar Jiří, Rožboud Karel, Turecká Lenka, Vörös Josef, Zárubová Šárka.

**Neomluveni zastupitelé:** Blahová Jana.

Vzhledem k tomu, že je přítomna nadpoloviční většina všech zastupitelů, je zastupitelstvo usnášeníschopné.

#### **Program jednání:**

- 1) Zahájení, určení ověřovatelů zápisu + informace, co se událo v obci od minulého zasedání.
- 2) Schválení, popřípadě doplnění programu zasedání.
- 3) Projednání žádosti o směnu pozemku.
- 4) Veřejná zakázka „Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Velenice”.
- 5) Různé.

#### **1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu + informace, co se v obci událo od minulého zasedání.**

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Šárka Zárubová.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: pan Karel Valtr a paní Lenka Turecká.

#### **Hlasování:**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 56 - 2017:** zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu.

#### **2. Schválení, popř. doplnění programu zasedání.**

Doplnění programu jednání zastupitelstva Šárkou Zárubovou:

- Návrh RO č. 5/2017.
- Projednání smlouvy příkazní s Energetickou agenturou Trojmezí o.p.s. na služby související s přípravou, organizací a realizací výběrového řízení pro realizaci projektu „Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Velenice”.
- Projednání návrhu smlouvy o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje oblast podpory: Požární ochrana program č.: 1.1. Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje

Na návrh paní Zlaty Pěčové byl upraven text programu jednání bod 3: Projednání žádosti o směnu pozemku na Projednání návrhu o směnu pozemku.

#### **Hlasování:**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 57 - 2017:** bylo přijato.

Informování o hospodaření obce k 31.5.2017 – obec hospodařila s kladným výsledkem

## OBEC VELENICE

ve výši – **218 344 Kč** – možnost nahlédnout do výkazu FIN.

### **Informace – co se událo v obci od minulého zasedání.**

Proběhla/o:

- a) vakcinace psů a koček.

### **3 Projednání návrhu o směnu pozemku.**

Starostka informovala přítomné o návrhu manželů Pěčových na směnu pozemků.

Manželé Pěčovi dne 20. 11. 2014 podali žádost o odkup částí pozemků p. č. 86 a p. č. 7/1 v katastrálním území Velenice u Zákup, které jsou ve vlastnictví obce Velenice. Ve své žádosti uvedli, kromě jiného, že důvodem odkupu části pozemku p. č. 7/1 je, že mají jimi požadovanou část pozemku oplocenou. Obec Velenice s odprodejem nesouhlasila.

Dne 02. 05. 2017 obdržela obec Velenice návrh manželů Pěčových na směnu části pozemku o výměře cca 10m<sup>2</sup> p. č. 16 v katastrálním území Velenice u Zákup, která je ve vlastnictví manželů Pěčových s částí pozemku o výměře cca 20m<sup>2</sup> p. č. 7/1 v katastrálním území Velenice u Zákup, která je ve vlastnictví obce Velenice.

Návrh na směnu pozemků projednal dne 03. 05. 2017 Finanční výbor, který k takto navrhované směně vydal nesouhlasné stanovisko. Finanční výbor navrhl směnu části pozemku p. č. 16 o výměře cca 10m<sup>2</sup> ve vlastnictví manželů Pěčových za část pozemku p. č. 7/1 o výměře cca 10m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Velenice, kterou chtěli v roce 2014 manželé Pěčovi odkoupit.

Směnu pozemků navrženou Finančním výborem považuje obec Velenice za vstřícné řešení vedoucí k narovnání majetkových vztahů, kdy část pozemku p. č. 16 ve vlastnictví manželů Pěčových je součástí veřejně přístupné komunikace a část pozemku p. č. 7/1 ve vlastnictví obce Velenice mají manželé Pěčovi oplocenou a užívají ji.

Ke směně pozemků je nutné zadat vypracování geometrického plánu. Po zaměření částí směňovaných pozemků bude v případě rozdílných výměr součástí směny doplatek za rozdílnou výměru ve výši 20,-Kč/m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené se směnou částí pozemků ponесou rovným dílem obě zúčastněné strany.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velenice nesouhlasí se směnou pozemků v podobě, jak byla navržena manželi Pěčovými. Nesouhlasí se směnou části pozemku p. č. 16 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Velenice u Zákup ve vlastnictví Zbyňka a Zlaty Pěčových za část pozemku p. č. 7/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Velenice u Zákup ve vlastnictví Obce Velenice. Obec Velenice nesmění část pozemku p. č. 7/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Velenice u Zákup, která je součástí místní komunikací III. třídy.

### **Hlasování:**

Pro: 5

Proti: 2

Zdržel se: 1

**Usnesení č. 58 - 2017:** bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje návrh Finančního výboru na směnu části pozemku p. č. 16 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Velenice u Zákup ve vlastnictví manželů Pěčových za část pozemku p. č. 7/1 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Velenice u Zákup ve vlastnictví obce Velenice (jedná se o část pozemku mezi Velenickým potokem a zahradou manželů

## OBEC VELENICE

Pěčových, kterou mají manželé oplocenou a dlouhodobě jí užívají). Ke směně pozemků je nutné zadat vypracování geometrického plánu. Po zaměření částí směřovaných pozemků bude v případě rozdílných výměr součástí směny doplatek za rozdílnou výměru ve výši 20 Kč/m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené se směnou pozemků ponese rovným dílem obě zúčastněné strany.

### **Hlasování:**

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 3

**Usnesení č. 59 - 2017:** bylo přijato.

### **4. Veřejná zakázka „Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Velenice“.**

Před hlasováním o veřejné zakázce na projekt „Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Velenice“ vznesl dotaz zastupitel p. Němeček. Chtěl vědět, kolik se uspoří celkem energie. Starostka obce odpověděla, že p. Němeček dostal veškeré podklady k veřejné zakázce e-mailovou poštou, včetně vypracovaného energetického auditu, který si měl prostudovat, aby nemusel zdržovat všechny přítomné.

*Návrh usnesení:* Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje provedení výběrového řízení na zakázku projektu „Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Velenice“, které bude provedeno v souladu se zákonem. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek dle pokynů poskytovatele dotace.

### **Hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 2

**Usnesení č. 60 - 2017:** bylo přijato.

Po hlasování o provedení výběrového řízení se zeptala starostka obce manželů Němečkových, z jakého důvodu se zdrželi hlasování, když již při proběhlém, prvotním hlasování o podání žádosti na získání dotace hlasovali pro. Provedení výběrového řízení je jen dalším navazujícím krokem, vyplývajícím z zákona, aby mohl být projekt vůbec realizován. Manželé Němečkovi uvedli, že důvod nemusí sdělovat.

*Návrh usnesení:* zastupitelstvo obce schvaluje výzvu k podání nabídek vypsanou dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění jako podlimitní veřejnou zakázku na dodávku/akci „Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Velenice“ tak jak byla přečtena, a to bez výhrad. Pověřuje starostku obce doplněním termínů, které budou v souladu se zákonem. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

### **Hlasování:**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 61 - 2017:** bylo přijato.

*Návrh usnesení:* zastupitelstvo obce Velenice schvaluje návrh smlouvy o provedení dodávky „Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Velenice“ tak jak byla přečtena, a to bez výhrad. Podpisem smlouvy pověřuje starostku obce Šárku Zárubovou.

### **Hlasování:**

## OBEC VELENICE

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 62 - 2017:** bylo přijato.

*Návrh usnesení:* zastupitelstvo obce určuje výběrovou komisi k zakázce „Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Velenice“ ve složení: Šárka Zárubová, Lenka Turecká, Milan Dvořák, Jiří Jelínek, Ing Jiří Pechar. Jako náhradníci jsou určeni: Karel Valtr, Milan Hozák, Karel Rožboud, Jiřina Kadlecová, Josef Vörös. K jednání výběrové komise bude přizván odborník Ing. Ota Pour, který bude zároveň technický dozor investora v předmětné zakázce.

### **Hlasování:**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 63 - 2017:** bylo přijato.

### **5. Návrh RO č. 5/2017.**

*Návrh usnesení:* Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje RO č. 5/2017 navyšuje příjmy v částce 1 084 518 Kč, navyšuje výdaje paragraf 3631 položka 6121 o 2 600 000 Kč. Tyto výdaje jsou kryty finančními prostředky z položky 8115 – přebytek hospodaření minulých let.

### **Hlasování:**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 64 - 2017:** bylo přijato.

### **6. Projednání smlouvy příkazní s Energetickou agenturou Trojmezí o.p.s. na služby související s přípravou, organizací a realizací výběrového řízení pro realizaci projektu „Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Velenice“.**

*Návrh usnesení:* Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje příkazní smlouvu s Energetickou agenturou Trojmezí o.p.s. na služby související s přípravou, organizací a realizací výběrového řízení pro realizaci projektu „Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení obce Velenice“, tak jak byla přečtena, a to bez výhrad. Tyto služby budou honorované částkou 20 000 Kč. Podpisem smlouvy pověřuje starostku obce Šárku Zárubovou.

### **Hlasování:**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 65 - 2017:** bylo přijato.

### **7. Projednání návrhu smlouvy o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje oblast podpory: Požární ochrana program č.: 1.1. Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje.**

*Návrh usnesení:* Zastupitelé obce Velenice schvalují návrh smlouvy „Smlouva o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje oblast podpory: Požární ochrana program č.: 1.1. Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje“ na projekt „Nákup ochranných prostředků členů JSDHO Velenice“ v částce 71 940 Kč. Podpisem smlouvy pověřuje starostku obce Šárku Zárubovou.

### **Hlasování:**

## OBEC VELENICE

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 66 - 2017:** bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce Velenice schvalují návrh smlouvy „Smlouva o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje oblast podpory: Požární ochrana program č.: 1.1. Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje“ na projekt „Rekonstrukce elektroinstalace v budově hasičské zbrojnice Velenice“ v částce 218 213 Kč. Podpisem smlouvy pověřuje starostku obce Šárku Zárubovou.

**Hlasování:**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 67 - 2017:** bylo přijato.

**8. Různé.**

Starostka oznámila, že další jednání zastupitelstva obce se uskuteční příští pátek 16.6.2017.

Starostka pozvala všechny přítomné na společenskou akci Pohádkové Velenice, která se uskuteční v sobotu 17.6.2017.

Pan Karel Valtr požádal zastupitelstvo obce o posekání trávy okolo kontejnerů na separovaný odpad, umístěných pod truhlárnou. Paní Němečková informovala všechny přítomné, že pozemek, kde jsou kontejnery umístěny nevlastní obec Velenice.

**Závěr:** Po vyčerpání všech bodů jednání bylo zasedání zastupitelstva ukončeno v 18:32 hodin. Ve Velenicích dne 13.6.2017.

Zapsala: Šárka Zárubová.

Ověřovatelé zápisu:

Karel Valtr

Lenka Turecká

Místostarosta: Ing. Jiří Pechar

Starostka: Šárka Zárubová