

OBEC VELENICE

ZÁPIS č. 2026-02 ze zasedání zastupitelstva obce Velenice ze dne 24. dubna 2026

Zasedání zastupitelstva se konalo v klubovně požární zbrojnice Velenice č.p. 154 od 19:00 hod., ukončeno bylo ve 20:05 hod.

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Petr Brůžek.

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.

Přítomní zastupitelé: Brůžek Petr, Jirků Jaroslav, Hozák Milan, Novotný Tomáš, Pechar Jiří, Pilná Petra, Samek Pavel, Šeflová Dana, Vörös Josef

Nepřítomní zastupitelé:

Vzhledem k tomu, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, je zastupitelstvo usnášeníschopné.

1. Schválení programu zasedání

Předsedající přednesl oznámený program zasedání.

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Informace o tom, co se událo v obci
4. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu
5. Rekonstrukce části veřejného osvětlení
6. Schválení účetní závěrky 2025
7. Akce Septiky 2026
8. Rozpočtové opatření č. 1/2026
9. Pořízení mobilního lešení
10. Posezení za OÚ
11. Spolufinancování sociálních služeb – dodatek ke smlouvě
12. Pacht pozemku p.č. 1076
13. Různé

Předsedající požádal o doplnění programu o bod Finanční podpora místního obchodu. Žádné další návrhy nebyly podány.

Návrh usnesení č. 2026-07

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje navržený program zasedání včetně doplnění.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2026-07 bylo přijato.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Jiří Pechar
Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli pan Tomáš Novotný a pan Pavel Samek.
Žádný jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení č. 2026-08

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje ověřovatele zápisu ve složení pan Tomáš Novotný a pan Pavel Samek.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2026-08 bylo přijato.

3. Informace o tom, co se událo v obci

Proběhlo:

14.3.2026 Čaj o druhé – setkání seniorů

28.3.2026 Uklidíme Česko

28.3.2026 Hasičský ples

Probíhá oprava hřbitovní zdi a oplocení.

4. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu

Předsedající seznámil zastupitele s dohodou o vytvoření společného školského obvodu s městem Zákupy a s jednáním u starosty města Zákupy. Stát převedl financování nepedagogických pracovníků na zřizovatele školy a vyčlenil určitou částku, která by tyto náklady pokryla. Zároveň ale stát nařídil zvýšit odměny pro tyto pracovníky, na to už ale peníze nevyčlenil. Proto město Zákupy požaduje po obcích spoluúcast na pokrytí těchto nákladů podle počtu dětí z dané obce v zákupské škole. Částka na jedno dítě byla stanovena na 6 500 Kč pro následující školní rok 2026-2027. Pro obec Velenice to znamená zaplatit 65 000 Kč. Jiná možnost není vzhledem k povinnosti obcí zajistit možnost školní docházky pro své děti.

Návrh usnesení č. 2026-09

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje dohodu o vytvoření společného školského obvodu s městem Zákupy a pověřuje starostu obce podpisem této dohody.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2026-09 bylo přijato.

5. Rekonstrukce části veřejného osvětlení

Předsedající seznámil zastupitele s akcí ČEZ posílení elektrického vedení od křižovatky ke mlýnu a s položením tohoto vedení pod zem. V souvislosti s tím vznikl požadavek na předělání veřejného osvětlení a rozhlasu v této části obce. Stávající osvětlení je umístěno na železobetonových sloupech stáří cca 50 let, které vlastní ČEZ. Akci realizuje firma Lamal.

Předsedající seznámil s nabídkou firmy Lamal na provedení rekonstrukce veřejného osvětlení zároveň s realizací posílení elektrického vedení. Pokud by se akce nerealizovala nyní, tak cena by byla řádově vyšší. Jen protlaky by vyšly na cca 150 tis Kč, pokud by se realizovalo jako samostatná akce. Takto je cena poloviční vzhledem k vrtání větší hlavicí a zatažení obou potrubí naráz s potrubím pro ČEZ. Dále by se zdražily výkopové práce, takto je uvažováno pouze s větší rýhou pro společnou pokládku a výkopy pro uložení lamp. Cena při samostatných výkopech by byla řádově kolem 120 tis pouze za zemní práce. Kromě materiálu by všechny položky byly výrazně jiné. Ať už přeprava, plošina nebo práce.

U této možnosti by byly osazeny nové slabší sloupy, na kterých by byla jen tělesa veřejného osvětlení a rozhlasu. Náklady podle nabídky firmy Lamal byly cca 295 000 Kč (357 000 Kč vč. DPH) za práce a 89 000 Kč (108 000 Kč vč. DPH) za materiál, celkem tedy 465 000 Kč vč. DPH.

Pokud nebude schválena tato varianta, budou tělesa veřejného osvětlení a rozhlasu demontována a složena na obcí určené místo a sloupy odvezeny bez náhrady.

Předsedající doporučil schválit nabídku firmy Lamal.

Návrh usnesení č. 2026-10

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje nabídku firmy Lamal na rekonstrukci části veřejného osvětlení v ceně 465 000 Kč.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2026-10 bylo přijato.

6. Schválení účetní závěrky 2025

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem účetní závěrky obce Velenice za rok 2025.

Návrh usnesení č. 2026-11

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje předloženou Účetní závěrku obce Velenice včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2025 sestavenou k 31.12.2025. Výsledek hospodaření ve výši 776 925,85 Kč bude převeden na účet 432.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2026-11 bylo přijato.

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem Závěrečného účtu obce Velenice za rok 2025. Přednesl hlavní body ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velenice za rok 2025.

Návrh usnesení č. 2026-12

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje předložený Závěrečný účet za rok 2025, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velenice za rok 2025, a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2026-12 bylo přijato.

7. Akce Septiky 2026

Předsedající navrhl, aby obec i v letošním roce zajistila vývoz septiků občanům s trvalým pobytem v obci do objemu max. 8m³.

Návrh usnesení č. 2026-13

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje zajištění vývozu septiků občanům s trvalým pobytem v obci do objemu max. 8 m³. Podmínkou je bezdlužnost všech občanů fyzicky žijících v nemovitosti vůči obci.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2026-13 bylo přijato.

8. Rozpočtové opatření č. 1/2026

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2026. Jsou započítány vícepráce za pergolu, příspěvek na financování sociální péče a platba za děti docházející do školy v Zákupcích.

Návrh usnesení č. 2026-14

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2026.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2026-14 bylo přijato.

9. Pořízení mobilního lešení

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem zakoupit mobilní lešení, které by bylo využité jednak při opravách a malování v budově OÚ a později při rekonstrukci kostela. Předložil nabídku na lešení Alutop 85x250x10 250 za cenu 88 188 Kč +DPH (106 707 Kč vč. DPH). Z diskuze vyplynul požadavek na prověření alternativních nabídek od jiných výrobců a tedy přesunutí tohoto bodu na další zastupitelstvo.

10. Posezení za OÚ

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem na postavení lavičky kolem staré jabloně za budovou OÚ a předložil nabídku firmy Truhlářství Vörös v ceně 15 609 Kč vč. DPH.

Návrh usnesení č. 2026-15

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje zhotovení lavičky kolem staré jabloně podle nabídku firmy Truhlářství Vörös v ceně 15 609 Kč vč. DPH.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. 2026-15 bylo přijato.

11. Spolufinancování sociálních služeb – dodatek ke smlouvě

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem dodatku č. 1 ke smlouvě o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb ORP Česká Lípa a dodatkem č. 1 k Memorandu o dlouhodobé spolupráci při zajištění střednědobého plánování a spolufinancování sociálních služeb na území ORP Česká Lípa. Jedná se o příspěvek 100 Kč za obyvatele.

Návrh usnesení č. 2026-16

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb ORP Česká Lípa a dodatek č. 1 k Memorandu o dlouhodobé spolupráci při zajištění střednědobého plánování a spolufinancování sociálních služeb na území ORP Česká Lípa.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2026-16 bylo přijato.

12. Pacht pozemku p.č. 1076

Předsedající seznámil zastupitele s ohlasem na oznámení záměru propachtovat pozemek p.č. 1076, 7507 m², trvalý travní porost, v kat. úz. Velenice u Zákup. Přihlásil se jediný zájemce soukromý zemědělec Milan Matz, Radeč 16, Žandov, s nabídkovou cenou 1 200 Kč/rok.

Návrh usnesení č. 2026-17

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje pacht pozemku p.č. 1076, 7507 m², trvalý travní porost, pro zemědělce Milana Matze, Radeč 16, Žandov, za cenu 1 200 Kč ročně.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2026-17 bylo přijato.

13. Finanční podpora místního obchodu

Předsedající informoval zastupitele o jednání s provozovatelem místního obchodu. Provozovatel avizoval, že zvažuje ukončení provozu kvůli nízkým tržbám. Vzhledem k tomu, že obec rekonstruovala prostory obchodu za částku cca 300 000 Kč, navrhl předsedající podpořit provozovatele částkou 5 000 Kč měsíčně a tuto částku poskytovat zatím do konce letních prázdnin, kdy lze předpokládat, že se tržby zvýší. Podle vyjádření právníka je poskytnutí finanční výpomoci v této výši v kompetenci starosty, lépe je však schválit tuto výpomoc zastupitelstvem. Podkladem pro poskytnutí výpomoci by měla být písemná odůvodněná žádost od provozovatele.

Dále byla vznesen návrh na podmínku udržitelnosti provozu obchodu po určitou dobu. Proti tomu byla vznesena námitka, že není možné nikoho nutit, aby podnikal se ztrátou.

Návrh usnesení č. 2026-18

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje poskytnutí finanční výpomoci provozovateli obchodu v budově OÚ ve výši 5 000 Kč měsíčně do konce letních prázdnin na základě písemně odůvodněné žádosti provozovatele.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 2026-18 bylo přijato.

13 Různé

Pan Brůžek informoval o výsledku studie odtokových poměrů Svitavky. Podle zprávy nebudou další opatření prováděna, protože náklady by neodpovídaly chráněným hodnotám.

Pan Kalina se ptal na možnost záchytných tůní před obcí, kde jsou plochy pro tento účel vhodné. Starosta oznámil, že to už v minulosti projednával a narazilo to na finanční náročnost a nesouhlas vlastníka těchto pozemků.

Pan Stýblo se dotázal na možnost umístit dopravní zrcadlo na křižovatku u domu č.p. 72 pro lepší výhled při výjezdu z místní komunikace. Pan Brůžek řekl, že se na to zeptá.

Pan Kalina se ptal, jestli prvky na dětském hřišti za OÚ mají všechny potřebné certifikáty. Starosta to potvrdil.

Pan Hozák se ptal, kdy bude provedena revize místního rozhlasu, protože u nich není nic slyšet. Pan Brůžek odpověděl, že to koordinuje s městem Zákupy, aby se snížily náklady na cestovné revizní firmy.

Předsedající se dotázal přítomných zastupitelů a občanů, zda má ještě někdo něco k projednání. Protože tomu tak nebylo, poděkoval všem za účast a ukončil zasedání v 20:05 hod.

Zápis byl vyhotoven 02.05.2026, zapsal Jiří Pechar

Ověřovatelé zápisu

Tomáš Novotný

Pavel Samek

Místostarosta: Jiří Pechar

Starosta: Petr Brůžek