

OBEC VELENICE

ZÁPIS č. 2025-03 ze zasedání zastupitelstva obce Velenice ze dne 22. dubna 2025

Zasedání zastupitelstva se konalo v klubovně požární zbrojnice Velenice č.p. 154 od 18:00 hod., ukončeno bylo ve 19:35 hod.

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Petr Brůžek.

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.

Přítomní zastupitelé: Brůžek Petr, Jirků Jaroslav, Hozák Milan, Novotný Tomáš, Pechar Jiří, Pilná Petra, Samek Pavel, Šeflová Dana, Vörös Josef

Nepřítomní zastupitelé:

Vzhledem k tomu, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, je zastupitelstvo usnášeníschopné.

1. Schválení programu zasedání

Předsedající přednesl oznámený program zasedání.

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Informace o tom, co se událo v obci
4. Pronájem části pozemku 509/1
5. Rozpočtové opatření číslo 1/2025
6. Věcné břemeno BIMONT s.r.o. Liberec
7. Alokace finančních prostředků na vývoz septiků a žump
8. Pověření k podání žádostí o dotaci na výstavbu pergoly s přilehlým dětským hřištěm
9. Záměr propachtovat pozemky p.č. 955 a p.č. 1129
10. Převzetí kostela Nejsvětější trojice do majetku obce
11. Výběrové řízení na dodávku nového dopravního automobilu pro JSDH Velenice
12. Zpráva kontrolního výboru
13. Různé

Oproti zveřejněnému návrhu programu navrhl předsedající doplnit bod Výběrové řízení na dodávku nového dopravního automobilu pro JSDH Velenice. Paní Pilná navrhla doplnit bod Zpráva kontrolního výboru.

Žádné další návrhy nebyly podány

Návrh usnesení č. 2025-18

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2025-18 bylo přijato.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Jiří Pechar

Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli pan Tomáš Novotný a paní Dana Šeflová

Žádný jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení č. 2025-19

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje ověřovatele zápisu ve složení Tomáš Novotný a Dana Šeflová

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2025-19 bylo přijato.

3. Informace o tom, co se událo v obci

Proběhla akce uklidíme Česko.

Proběhla beseda s občany o dalším osudu kostela ve Velenicích.

4. Pronájem části pozemku 509/1

Předsedající seznámil zastupitele s ohlasem na zveřejněný záměr pronajmout část pozemku p.č. 501/1 o výměře 48 m², která slouží jako přístupová cesta k domu č.e. 22. Jedinou nabídku podal p. Dalecký, který nabízí roční nájemné ve výši 20 Kč/m² ročně na 10 let, celkem tedy 960 Kč ročně.

Návrh usnesení č. 2025-20

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje nabídku na pronájem části pozemku p.č. 501/1 o výměře 48 m² pro přístup k domu č.e. 22, kterou podal p. Dalecký za nájemné 960 Kč ročně na dobu 10 let a pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2025-20 bylo přijato.

5. Rozpočtové opatření číslo 1/2025

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2025. Na straně výdajové se jedná o částku na zaplacení pozastávek firmě RWK za práce při přestavbě mlýna, dále zvýšení částky na zakoupení vozidla pro JSDH, dar pro Linku bezpečí, na straně příjmů je dotace od Nadace ČEZ na vozidlo pro JSDH.

Návrh usnesení č. 2025-21

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 1/2025.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2025-21 bylo přijato.

6. Věcné břemeno BIMONT s.r.o. Liberec

Předsedající seznámil zastupitele se žádostí firmy Bimont s.r.o. Liberec o schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4027361 s firmou ČEZ Distribuce, spočívajícího v položení vedení elektřiny přes pozemek 1157.

Návrh usnesení č. 2025-22

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4027361 s firmou ČEZ Distribuce.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2025-22 bylo přijato.

7. Alokace finančních prostředků na vývoz septiků a žump

Předsedající navrhl, aby obec zopakovala loňskou akci vývozu septiků a žump občanům s trvalým pobytem. Přihlášky od občanů budou přijímány do konce června, vývoz proběhne během července a srpna.

Požádal, aby zastupitelstvo schválilo alokaci finančních prostředků na tuto akci.

Návrh usnesení č. 2025-23

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje alokaci finančních prostředků na akci vývoz septiků a žump občanům s trvalým pobytem.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2025-23 bylo přijato.

8. Pověření k podání žádostí o dotaci na výstavbu pergoly s přilehlým dětským hřištěm

Předsedající seznámil zastupitele se situací kolem plánované výstavby pergoly. Dosud nejsou k dispozici všechna potřebná stavební povolení. Památkáři dále nesouhlasí se všemi navrhovanými herními prvky, povolili jen některé. Dále se ukazuje, že pravděpodobně obec nezíská dotaci od Libereckého kraje, se kterou bylo původně počítáno.

Proto předsedající požádal, aby zastupitelstvo pověřilo starostu k podání žádostí o dotaci na výstavbu pergoly s přilehlým dětským hřištěm k různým poskytovatelům dotací.

Návrh usnesení č. 2025-24

Zastupitelstvo obce Velenice pověřuje starostu k podání žádostí o dotaci na výstavbu pergoly s přilehlým dětským hřištěm k různým poskytovatelům dotací.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2025-24 bylo přijato.

9. Záměr propachtovat pozemky p.č. 955 a p.č. 1129

Předsedající seznámil zastupitele se záměrem propachtovat pozemky za hřištěm p.č. 955 a p.č. 1129 za účelem sekání trávy a sušení sena.

Návrh usnesení č. 2025-25

Zastupitelstvo obce Velenice souhlasí se záměrem propachtovat pozemky za hřištěm p.č. 955 a p.č. 1129 za účelem sekání trávy a sušení sena.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2025-25 bylo přijato.

10. Převzetí kostela Nejsvětější trojice do majetku obce

Předsedající seznámil zastupitele s průběhem besedy představitelů církve, Libereckého kraje, místních občanů a rekreantů o situaci kolem kostela Nejsvětější trojice a o možnosti převzít bezplatně tento kostel včetně pozemků do majetku obce. Na závěr besedy proběhla mezi přítomnými občany anketa, zda souhlasí s převzetím kostela do majetku obce. Celkem bylo odevzdáno 35 anketních lístků, 30 odpovědí souhlasilo s převzetím kostela, 5 bylo proti. Pan vikář Jurnečka z Litoměřické diecéze slíbil poslat návrh darovací smlouvy.

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo souhlasilo s návrhem darovací smlouvy pod podmínkou, že se k ní souhlasně vyjádří právník obce.

Návrh usnesení č. 2025-26

Zastupitelstvo obce Velenice souhlasí s darovací smlouvou Litoměřické diecéze na převod kostela do majetku obce pod podmínkou souhlasného vyjádření právníka obce a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 2025-26 bylo přijato.

11. Výběrové řízení na dodávku nového dopravního automobilu pro JSDH Velenice

Předsedající seznámil zastupitele s výsledkem výběrového řízení na dodávku nového dopravního automobilu pro JSDH Velenice. Nejvýhodnější nabídku podala firma Embefor s.r.o. Nabídka převyšuje předpokládanou cenu. Jsou dvě možnosti: buď navýšit částku peněz z rozpočtu obce, nebo zrušit výběrové řízení. V případě zrušení výběrového řízení a odmítnutí dotací by se obec stala nedůvěryhodnou a měla by menší šanci získávat další dotace v budoucnu.

Návrh usnesení č. 2025-27

Zastupitelstvo obce Velenice rozhodlo v souladu s výsledky posouzení a hodnocení nabídek v rámci výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na dodávky pod názvem „Velenice – Dopravní automobil“ a v souladu se závěry hodnotící komise, o výběru nejvhodnější nabídky předložené účastníkem EMBEFOR s.r.o., Korunní 2569/108, 101 00 Praha 10, IČO: 06138900, který se s nabídkovou cenou 1 923 000 Kč bez DPH umístil v hodnocení na prvním místě.

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2025-27 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 2025-28

Zastupitelstvo obce Velenice se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou DA a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2025-28 bylo přijato.

12. Zpráva kontrolního výboru

Předsedkyně kontrolního výboru paní Pilná přednesla zprávu kontrolního výboru o

provedené kontrole dne 3.4.2025.
Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

Různé

Pí Pilná připomněla, že obec bude ve vlastní režii pořádat noc kostelů 23.5.2025.

P. Brůžek informoval o návštěvě zástupce firmy Meridian s nabídkou spolupráce při výstavbě jedné větrné elektrárny v katastrálním území obce.

P. Samek poděkoval zastupitelům za schválení nákupu druhého auta pro JSDH a slíbil že hasiči budou nápomocni obci.

P. Brůžek připomenul sběr nebezpečného a velkoobjemového odpadu 17.5.2025.

P. Vörös informoval o vyjednávání divadelního představení spolku z Brniště.

P. Brůžek informoval o situaci kolem využití bývalých prostor po obchodu. Dosud se nikdo nepřihlásil se žádným návrhem využití.

Předsedající se dotázal přítomných zastupitelů a občanů, zda má ještě někdo něco k projednání. Protože tomu tak nebylo, poděkoval všem za účast a ukončil zasedání v 19:35 hod.

Zápis byl vyhotoven 29.5.2025, zapsal Jiří Pechar

Ověřovatelé zápisu

Tomáš Novotný

Dana Šeflová

Místostarosta: Jiří Pechar

Starosta: Petr Brůžek