

OBEC VELENICE

ZÁPIS č. 2024-02 ze zasedání zastupitelstva obce Velenice ze dne 31. května 2024

Zasedání zastupitelstva se konalo v klubovně požární zbrojnice od 18:00 hod., ukončeno bylo ve 19:50 hod.

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Petr Brůžek.

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.

Přítomní zastupitelé: Brůžek Petr, Jirků Jaroslav, Novotný Tomáš, Pechar Jiří, Pilná Petra, Šeflová Dana, Vörös Josef

Omluvení zastupitelé: Hozák Milan, Samek Pavel

Neomluvení zastupitelé: 0

Vzhledem k tomu, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, je zastupitelstvo usnášeníschopné.

1. Schválení programu zasedání

Předsedající přednesl oznámený program zasedání.

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Informace o tom, co se odehrálo v obci
4. Projednání a schválení účetní závěrky 2023
5. Návrh Závěrečného účtu obce za rok 2023
6. Prodej pozemku p.č. 362
7. Vývoz jímek a septiků
8. Oprava obecní MK p.č. 1158
9. KB termínovaný vklad
10. Oprava autobusové zastávky u Němečků
11. Nákup párty stanu
12. Rozpočtové opatření č. 2/2024
13. Záměr pronajmout část p.č. 26/1
14. DPP údržba zeleně v obci Milan Hozák
15. Záměr prodat Tera Vari
16. Závěrečný účet Mikroregionu Podralsko
17. Různé

Návrh usnesení č. 2024-13

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje navržený program zasedání

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-13 bylo přijato.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Jiří Pechar
Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli pan Josef Vörös a paní Petra Pilná.
Žádný jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení č. 2024-14

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje ověřovatele zápisu ve složení pan Josef Vörös a paní Petra Pilná.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-14 bylo přijato.

3. Informace o tom, co se odehrálo v obci

- 9.3. setkání seniorů
- 16.3. hasičský ples
- 6.4. úklid obce v rámci akce Uklidme Česko
- 13.4. sběr velkoobjemového a nebezpečného odpadu
- 30.4. stavění máje a pálení čarodějnic
- 25.5. kácení máje

4. Projednání a schválení účetní závěrky 2023

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem účetní závěrky obce Velenice za rok 2023.

Návrh usnesení č. 2024-15

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje Účetní závěrku obce Velenice sestavenou ke dni 31. 12. 2023, včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2023. Výsledek hospodaření ve výši 1.793.516,14Kč bude převeden na účet 432.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-15 bylo přijato.

5. Návrh Závěrečného účtu obce za rok 2023

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem závěrečného účtu obce Velenice za rok 2023.

Návrh usnesení č. 2024-16

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje Závěrečný účet za rok 2023, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velenice za rok 2023, a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením s výhradami, na základě nichž přijme územní samosprávný celek opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-16 bylo přijato.

6. Prodej pozemku p.č. 362

Předsedající seznámil zastupitele se se žádostí pana Kamila Bobka o odkoupení pozemku p.č. 362, zahrada 766 m², v k.ú. Velenice u Zákup. P. Pechar uvedl, že nesouhlasí s prodejem, protože podle územního plánu je tato parcela vedena jako místo k zastavění a když bude obec v budoucnu potřebovat peníze, může to prodat jako stavební parcelu za cenu v řádech stokorun. Dále uvedl, že obec momentálně peníze nepotřebuje a zatímco peníze na účtu vlivem inflace hodnotu ztrácejí, tak nemovitosti si hodnotu minimálně zachovávají. Pan Vörös připomenul dohodu zastupitelstva, že zatím nemovitosti obec prodávat nebude, protože je to majetek a jeden z posledních pozemků obce s možností zastavění. P. Brůžek řekl, že navrhoval dlouhodobý pronájem, to však nebylo akceptováno.

Návrh usnesení č. 2024-17

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje záměr odprodat pozemek p.č. 362, zahrada 766 m², v k.ú. Velenice u Zákup

Hlasování:

Pro: 1 Proti: 1 Zdržel se: 5

Usnesení č. 2024-17 nebylo přijato.

7. Vývoz jímek a septiků

Předsedající seznámil zastupitele s výsledkem výběrového řízení na službu vývozu septiků v obci. Celkem došlo 5 nabídek, ceny za likvidaci 1m³:

Marek Dvořák CL750 Kč vč. DPH

Septikoservis Jahoda900 Kč +12%DPH

František Penzeš, Ralsko 481,60 Kč vč. DPH

Jan Nový600 Kč

Jiří Záruba, Velenice600 Kč +DPH

P. Novotný navrhl zadat zakázku p. Zárubovi, protože je místní. P. Brůžek odpověděl, podal nabídku o dost vyšší, než nejlevnější nabídka.

Nejvýhodnější nabídku podala firma František Penzeš

Návrh usnesení č. 2024-18

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje dodavatele na službu vývozu septiků v obci firmu František Penzeš.

Hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 2024-18 bylo přijato.

8. Oprava obecní MK p.č. 1158

Předsedající seznámil zastupitele s tím, že požádal Jiřího Zárubu o nabídku na opravu místní komunikace p.č. 1158. Pan Záruba poslal nabídku na práci při opravě cesty s tím, že si zajistil zdarma frézovaný asfalt na opravu od ZOD Brniště, které zavinilo poškození silnice provozem těžké techniky na přilehlé pole. Cenová nabídka je 58 080 Kč.

Návrh usnesení č. 2024-19

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje dodavatele na opravu místní komunikace p.č. 1158 firmu Jiří Záruba podle předložené nabídky 58 080 Kč.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-19 bylo přijato.

9. Termínovaný vklad u KB

Předsedající seznámil zastupitele s podmínkami pro termínovaný vklad, které nabízí KB. Navrhl zrušit spořicí účet, na kterém je v současnosti úrok 0,01 % a převést 3 miliony na termínovaný vklad na 6 měsíců, kde je úročení výhodnější.

Návrh usnesení č. 2024-20

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje zřízení termínovaného vkladu u KB na dobu 6 měsíců a částku 3 miliony Kč.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-20 bylo přijato.

10. Oprava autobusové zastávky u Němečků

Předsedající seznámil zastupitele s tím, že požádal několik firem o nabídku na opravu autobusovou zastávku u Němečků. Nabídku podal Jiří Čermák, navrhuje odkopání základů, vložení drenáže, částečné odstranění omítky a nahrazení novou, štukování, vymalování, práce 28000 Kč, materiál 18300 Kč. P. Mrázek řekl, že to navrhované opatření nemá význam, protože stavba je z pískovce a ten táhne vodu a soli. P. Novotný navrhl odkopat jen zadní stěnu, která je zavezena hlínou, počkat, až to vyschne a pak se uvidí. P. Pechar navrhl počkat ještě na nějaké další nabídky. P. Mrázek slíbil, že tu hlínu odkope a odveze.

Předsedající přistoupil k hlasování.

Návrh usnesení č. 2024-21

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje opravu autobusové zastávky firmou Jiří Čermák za cenu 46300 Kč podle předložené nabídky.

Hlasování:

Pro: 2 Proti: 2 Zdržel se: 3

Usnesení č. 2024-21 nebylo přijato.

11. Nákup párty stanu

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem na zakoupení party stanu vzhledem k tomu, že v současnosti používané nůžkové stany jsou již potřhané a zohýbané. Navrhl zakoupit nový trubkový stan a k tomu nůžkové stany. P. Novotný doporučil zakoupit stany až po ukončení letní sezony, protože budou za výprodejové ceny a nabídl, že v případě potřeby obci zapůjčí svůj trubkový stan. P. Brůžek řekl, že je možné stany zakoupit až na zimu, protože ty současné ještě vydrží.

Návrh usnesení č. 2024-22

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje zakoupení party stanů po skončení letní sezóny.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-22 bylo přijato.

12. Rozpočtové opatření č. 2/2024

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 2/2024. Navrhované změny se týkají přesunu financí na opravu místní komunikace, dopravní obslužnost, party stan, opravu rozhlasu a volby do EP.

Návrh usnesení č. 2024-23

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-23 bylo přijato.

13. Záměr pronajmout část p.č. 26/1

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem záměru pronajmout část pozemku p.č. 26/1 o výměře 450 m². O pronájem požádal p. Jaroslav Sklenář pro skladování palivového dřeva.

Návrh usnesení č. 2024-24

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje záměr pronajmout část pozemku p.č. 26/1 o výměře 450 m².

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-24 bylo přijato.

14. Dohoda o provedení práce členy zastupitelstva

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem dohody o provedení práce, podle které by pan Milan Hozák prováděl údržbu zeleně v obci za mzdu 140 Kč/h v rozsahu 300 hodin ročně na základě požadavku.

Návrh usnesení č. 2024-25

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje dohodu o provedení práce mezi obcí a panem Milanem Hozákem na údržbu zeleně v obci.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-25 bylo přijato.

15. Záměr prodat Tera Vari

Předsedající navrhl odprodat sekačku systém Tera Vari. P. Mrázek řekl, že ji chtěl využívat pro převoz křovinořezu.

Návrh usnesení č. 2024-26

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje záměr prodat sekačku systém Tera Vari.

Hlasování:

Pro: 1 Proti: 6 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2024-26 nebylo přijato.

16. Závěrečný účet Mikroregionu Podralsko

Předsedající seznámil zastupitele se závěrečným účtem Mikroregionu Podralsko. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

17. Různé

P. Brůžek řekl, že na základě negativní zkušenosti s jarním odvozem objemného a nebezpečného odpadu bude podzimní svoz probíhat v jeden den a odpad budou přímo přebírat zaměstnanci AVE.

P. Brůžek oznámil změnu úředních hodin, kdy v období prázdnin budou ve středu od 17:00 do 19:00.

P. Brůžek předložil návrh p. Novotného, který má na starost správu hřbitova, na opravu oplocení. Dále se rozběhla diskuze na téma vývoz odpadu ze hřbitova a jeho množství. O správné likvidaci budou občané informováni ve zpravodaji.

P. Brůžek konstatoval, že došlo k vyčištění koryta Svitavky, ale jen mimo obec. Po dotazu na povodí Ohře mu bylo sděleno, že čištění koryta v intravilánu má na starost poříčný v rámci údržby.

P. Brůžek seznámil se situací kolem místního obchodu. Provozovatelka obchodu má vůči obci dluh na nájemném 600 Kč a na zálohách za elektřinu 16000 Kč za posledních 6 měsíců. Lhůta pro uhrazení byla stanovena do 31.5.2024. Z diskuze vyplynul požadavek dát provozovatelce výpověď v souladu s nájemní smlouvou.

P. Brůžek seznámil s dalšími akcemi, které probíhají v obci:

- oprava obecní pumpy
- exkurze v Německu na větrné elektrárny - park 120 elektráren, nebylo nic slyšet
- příprava voleb do EP
- nutná oprava pantu u stodoly
- proběhla kontrola z ministerstva vnitra na dodržování zákona o obcích, zjistila určité nedostatky. Byla to už třetí kontrola za poslední rok.

P. Brůžek konstatoval, že obec má velké náklady na vývoz a likvidaci odpadů. Přednesl návrh na snížení počtu 240 l popelnic na plasty, protože vývoz jedné této popelnice stojí 220 Kč. Navrhl zřídit několik dalších sběrových míst pro kontejnery 1100 l. Pí Šeflová podotkla, že tyto popelnice byly pořízeny za účelem jednoduššího třídění odpadů a pokud tuto možnost omezíme, může se stát, že občané přestanou třídít a naroste množství pohozeného odpadu. P. Brůžek oponoval, že v případě ponechání těchto popelnic by obec mohla zvedat poplatek za odpad.

Pí Šeflová připomněla dosud neopravenou díru v silnici před hasičárnou. Starosta odpověděl, že situaci nafotil a poslal na správu silnic, reakcí bylo označení díry dopravní značkou, kterou ale posunul řidič autobusu, protože zúženým úsekem nemohl projet. Starosta to opět nafotil a poslal s komentářem na správu silnic a dosud se nic neděje.

P. Stýblo upozornil na špatný stav komunikace do Brniště. Toto je krajská silnice.

P. Stýblo připomněl, že před časem podával žádost o odkup obecního pozemku kolem jeho plotu a že nedostal žádnou odpověď. P. Pechar odpověděl, že tato věc se projednávala a závěr byl, že obec se tím nebude zabývat, dokud nebude zhotovená cesta podle pozemkových úprav, o kterou je zažádáno.

Pí Hozáková na základě vlastní zkušenosti poukázala na nešikovné prostorové uspořádání výčepu a navrhla změnu.

Pí Pilná se zeptala p. Mrázka, jak to vypadá se sloupky na volejbalové hřiště. P. Mrázek odpověděl, že má připravený materiál a že by to měl stihnout do neckyády.

Předsedající se dotázal přítomných zastupitelů a občanů, zda má ještě někdo něco k projednání. Protože tomu tak nebylo, poděkoval všem za účast a ukončil zasedání v 19:50 hod.

Zapsal Jiří Pechar

Ověřovatelé zápisu

Josef Vörös

Petra Pilná

Místostarosta: Jiří Pechar

Starosta: Petr Brůžek