

OBEC VELENICE

ZÁPIS č. 2023-03 ze zasedání zastupitelstva obce Velenice ze dne 2. června 2023

Zasedání zastupitelstva se konalo v zasedací místnosti obecního úřadu od 18:00 hod., ukončeno bylo v 19:02 hod.

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Petr Brůžek.

Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.

Ze zasedání je pořizován audiozáznam za účelem sepsání zápisu.

Přítomní zastupitelé: Brůžek Petr, Hozák Milan, Jirků Jaroslav, Novotný Tomáš, Pechar Jiří, Pilná Petra, Samek Pavel, Šeflová Dana, Vörös Josef

Omluvení zastupitelé: 0

Neomluvení zastupitelé: 0

Vzhledem k tomu, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, je zastupitelstvo usnášeníschopné.

1. Schválení programu zasedání

Předsedající přednesl oznámený program zasedání.

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Informace o dění v obci
4. Závěrečný účet obce Velenice za rok 2022
5. Účetní závěrka a výsledek hospodaření obce Velenice za rok 2022
6. Rozpočtové opatření č. 1/2023
7. Smlouvy o dílo na opravu střechy budovy OÚ
8. Prodej pozemků Velenického potoka p.č. 7/1, p.č. 7/5, p.č. 1205, p.č. 1208
9. Žádost o vybudování polní cesty v rámci ukončených pozemkových úprav
10. Žádost o prodej části pozemku 7/1 a části pozemku 86
11. Revokace usnesení 69-2022 a 2023-21
12. Volba zástupce pro jednání s památkovým úřadem
13. Různé

Nebyl podán žádný další návrh na doplnění nebo změnu navrženého programu.

Návrh usnesení č. 2023-25

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2023-25 bylo přijato.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Jiří Pechar
Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli pan Tomáš Novotný a paní Dana Šeflová.
Žádný jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení č. 2023-26

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje ověřovatele zápisu ve složení pan Tomáš Novotný a paní Dana Šeflová

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2023-26 bylo přijato.

3. Informace o tom, co se odehrálo v obci

- stavění máje
- pálení čarodějnic
- kácení máje
- očkování psů a koček
- pročištění propustků pod silnicí u Rožboudů
- pročištění stružky

4. Závěrečný účet obce Velenice za rok 2022

Předsedající seznámil zastupitele se závěrečným účtem obce Velenice za rok 2022. Podklady k závěrečnému účtu byly zveřejněny na úřední desce od 11.5.2023 do 2.6.2023. Předsedající dále seznámil zastupitele se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velenice za rok 2022 se závěrem, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to: Projednání závěrečného účtu nebylo uzavřeno vyjádřením v souladu se zákonem. Tato zpráva byla zveřejněna na úřední desce od 11.5.2023 do 2.6.2023.

Návrh usnesení č. 2023-27

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje Závěrečný účet za rok 2022, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velenice za rok 2022, a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2023-27 bylo přijato.

5. Účetní závěrka a výsledek hospodaření obce Velenice za rok 2022

Předsedající seznámil zastupitele s účetní závěrkou a s výsledkem hospodaření obce Velenice za rok 2022. Podklady k tomuto bodu byly zveřejněny na úřední desce od 11.5.2023 do 2.6.2023.

Návrh usnesení č. 2023-28

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje Účetní závěrku obce, včetně výsledku hospodaření, sestavenou k 31.12.2022.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2023-28 bylo přijato.

6. Rozpočtové opatření č. 1/2023

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2023. Jedná se o posílení prostředků na opravu střechy budovy obecního úřadu, výzdobu obce, lavičky na hřišti. Tento návrh byl zveřejněn na úřední desce od 16.5.2023 do 2.6.2023.

Návrh usnesení č. 2023-29

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 1/2023.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2023-29 bylo přijato.

7. Smlouva o dílo na opravu střechy budovy OÚ

Předsedající seznámil zastupitele se smlouvou o dílo na opravu střechy budovy obecního úřadu s firmou Jiří Beran, Mimoň, IČ 67868690, která vyšla jako nejvýhodnější z výběrového řízení.

Návrh usnesení č. 2023-30

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje smlouvu o dílo na opravu střechy budovy obecního úřadu s firmou Jiří Beran, Mimoň, IČ 67868690.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 2023-30 bylo přijato.

8. Prodej pozemků Velenického potoka p.č. 7/1, p.č. 7/5, p.č. 1205, p.č. 1208

Předsedající seznámil zastupitele se záměrem prodat pozemky, na kterých je koryto Velenického potoka. Jedná se o pozemky část p.č. 7/1, p.č. 7/5, p.č. 1205, p.č. 1208 a část p.č. 26/1. POzemek p.č. 7/5 vzniká podle geometrického plánu č. 286-27/2017 z p.p.č. 7/1 a z p.p.č. 18. Důvodem je nutnost zpevnění břehů a sjednocení vlastníka pozemků a vlastníka stavby vodního díla. Starosta zadá vypracování posudku na určení ceny těchto pozemků.

Návrh usnesení č. 2023-31

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje záměr prodat pozemky pod korytem Velenického potoka část p.č. 7/1, p.č. 7/5, p.č. 1205, p.č. 1208 a část p.č. 26/1.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 2023-31 bylo přijato.

9. Žádost o vybudování polní cesty v rámci ukončených pozemkových úprav

Předsedající seznámil zastupitele s požadavkem, aby obec požádala o vybudování polní cesty, která vznikla v rámci ukončených pozemkových úprav pro spojení intravilánu obce s již vybudovanými polními cestami kolem solární elektrárny.

Návrh usnesení č. 2023-32

Zastupitelstvo obce Velenice žádá v rámci ukončených komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Velenice u Zákup, obec Velenice, o vybudování polní cesty HC4-R. Tato cesta je uvedena v plánu společných zařízení.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2023-32 bylo přijato.

10. Žádost o prodej části pozemku p.č. 7/1 a části pozemku p.č. 86

Předsedající seznámil zastupitele se žádostí o prodej části pozemku p.č. 7/1, což je část pozemku kolem Velenického potůčku u domu č.p. 155, majitelé Zbyněk Pěč a Přemysl Pěč, oba bytem Stráž pod Ralskem, a dále části pozemku p.č. 86, což je část pozemku vedle lávky přes Svitávku. Tato část pozemku může sloužit jako nástupní plocha k potoku pro požární techniku a také jako manipulační plocha v případě opravy lávky.

Návrh usnesení č. 2023-33

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje záměr prodat část pozemku p.č. 7/1.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 1 Zdržel se: 3

Usnesení č. 2023-33 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 2023-34

Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje záměr prodat část pozemku p.č. 86.

Hlasování:

Pro: 0 Proti: 2 Zdržel se: 7

Usnesení č. 2023-34 nebylo přijato.

11. Revokace usnesení 69-2022 a 2023-21

Předsedající vzhledem ke změněným podmínkám navrhl, aby bylo revokováno usnesení č. 69-2022 (Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje zasypání příkopu kolem obecní cesty od penzionu Hubert hrubým kamenivem). Důvodem je riziko splavování kameniva do zatrubněné části příkopu. Bude navrženo jiné řešení.

Návrh usnesení č. 2023-35

Zastupitelstvo obce Velenice revokuje usnesení č. 69-2022.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 2023-35 bylo přijato.

Předsedající vzhledem ke změněným podmínkám navrhl, aby bylo revokováno usnesení č. 2023-21 (Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje záměr prodat část pozemku p.č. 7/1 o výměře 170 m² v místě, kde se vlévá Velenický potůček do Svitávky.). Důvodem je záměr prodat všechny pozemky Velenického potoka

Návrh usnesení č. 2023-36

Zastupitelstvo obce Velenice revokuje usnesení č. 2023-21.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 2023-36 bylo přijato.

12. Volba zástupce pro jednání s památkovým úřadem

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo obce stanovilo zastupitele pana Tomáše Novotného zástupcem obce pro jednání s památkovým úřadem ve věci zjištění podmínek a požadavků při opravě kaple Božího hrobu.

Návrh usnesení č. 2023-37

Zastupitelstvo obce Velenice pověřuje zastupitele pana Tomáše Novotného jednáním s památkovým úřadem ve věci zjištění podmínek a požadavků při opravě kaple Božího hrobu.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2023-37 bylo přijato.

13. Různé

Pan Pavel Samek seznámil zastupitele se situací na svém pozemku p.č. 403 v sousedství pozemku obce p.č. 421/1, kde je mokřina a kde před lety vysázel stromky. Tyto stromky se nelíbí majiteli dalšího pozemku p.č. 420, který tvrdí, že mu stíní. P. Samek doložil situaci fotografiemi a požádal zastupitelstvo o vyjádření, zda obci jakožto majiteli sousedního pozemku tyto stromy vadí.

Zastupitelstvo dává vyjádření, že obec Velenice nemá námítky proti stromům na pozemku p.č.403 na hranici pozemku p.č. 421/1 a stín z těchto stromů.

Starosta oznámil, že 6.7.2023 bude uzavřena cesta z Nových Zákup na rozcestí Kamenice z důvodu závodů v orientačním běhu.

Předsedkyně finančního výboru paní Dana Šeflová seznámila zastupitele se zprávou finančního výboru o kontrole hospodaření se závěry, aby starosta aktualizoval směrnice a upozornila na rostoucí dluh za zálohy na elektřinu v místním obchodě.

P. Tomáš Novotný seznámil zastupitele a občany s podmínkami provozu hřbitova, které budou upraveny na základě platné legislativy.

Starosta nabídl trávu na hřišti na usušení sena, pokud by měl někdo zájem.

Pí Šeflová se zeptala, jaké jsou možnosti vyzvat majitele neudržovaných pozemků, aby zjednali nápravu. Starosta odpověděl, že žádné.

P. Novotný navrhl zvýšení odměny pro starostu a místostarostu. Starosta navrhl přeložení tohoto bodu na některé další zastupitelstvo.

P. Kalina se zeptal, komu patří cestička od Soprů ke hřbitovu a zda by nemohla být posekána tráva a prořezané křoví. Starosta slíbil, že to prověří a nechá cestičku posekat.

Starosta připoměl, že v sobotu je dětský den a kdo bude chtít, může přijít v 9 hodin pomoci s přípravou.

P. Patrik Mrázek upozornil na zatarasenou cestičku a dále na parkování aut na křižovatce a tím je zhoršený průjezd.

P. Milan Hozák informoval, že je ještě k dispozici palivové dřevo.

Předsedající se dotázal přítomných zastupitelů a občanů, zda má ještě někdo něco k projednání. Protože tomu tak nebylo, poděkoval všem za účast a ukončil zasedání v 19:02 hod.

Zapsal Jiří Pechar

Ověřovatelé zápisu

Dana Šeflová

Tomáš Novotný

Místostarosta: Jiří Pechar

Starosta: Petr Brůžek