

# OBEC VELENICE

## ZÁPIS č. 5/2016

### ze zasedání zastupitelstva obce Velenice, které se konalo dne 14. července 2016

---

Zasedání zastupitelstva se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu od 18:00 hod., ukončeno bylo v 18.32 hod. Zasedání vedla starostka obce Šárka Zárubová. Zasedání zastupitelstva jsou veřejná. Ze zasedání je pořizován audio záznam.

**Přítomní zastupitelé:** Blahová Jana, Jelínek Jiří, Němeček Přemysl, Rožboud Karel, Turecká Lenka, Vörös Josef, Zárubová Šárka.

**Omluveni zastupitelé:** Němečková Šárka, Ing. Pechar Jiří.

Vzhledem k tomu, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, je zastupitelstvo usnášeníschopné.

#### **Program:**

- 1) Zahájení, určení ověřovatelů zápisu + informace, co se událo v obci od minulého zasedání.
- 2) Schválení, popřípadě doplnění programu zasedání.
- 3) Projednání žádosti o finanční příspěvek – Hospic sv. Zdislavy, o.p.s..
- 4) Projednání dodatku k nájemní smlouvě ze dne 22.3.2013 se ZOD Brniště a.s..
- 5) Projednání prodeje pozemku p.č. 327 k.ú. Velenice u Zákup.
- 6) Projednání prodeje pozemků p.č. 92/1, 90, 143 část, 98 k.ú. Velenice u Zákup.
- 7) Projednání řádu ohlašovny požárů.
- 8) Veřejná zakázka – „Výměna oken v budově OU Velenice“.
- 9) RO č. 3/2016.
- 10) Projednání žádosti občanů o připojení na obecní studnu.
- 11) Různé.

#### **1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu + informace, co se v obci událo od minulého zasedání.**

Zapisovatel pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Šárka Zárubová.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: pan Karel Rožboud, Ing. Jana Hanusová.

#### **Hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 40 – 2016 :** Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu.

#### **2. Schválení, popř. doplnění programu zasedání.**

Program jednání zastupitelstva obce nebyl doplněn.

#### **Hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 41 – 2016:** Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání, tak jak byl navržen.

Informování o hospodaření obce k 30.6.2016 – obec hospodařila s kladným výsledkem ve výši **165 603 Kč** – možnost nahlédnout do výkazu FIN.

**Informace – co se událo v obci od minulého zasedání.**

Proběhla/o:

- a) Zrestaurování loutky – „Selka“,
- b) Výběrové řízení na zakázku malého rozsahu „Obnova kamenné dvouklenby ev.č. M-01 přes Svitávku u čp. 41 ve Velenicích“ s výsledkem: dodavatel zakázky - firma SaM silnice a mosty a.s.,
- c) Rekonstrukce MK Velenice na p.č.131 k. ú. Velenice u Zákup,
- d) Vybílení autobusových zastávek,
- e) Pohádkové Velenice.

**Starostka informovala zastupitele a přítomné občany:**

- O získání dotačních finančních prostředků z rozpočtu Libereckého kraje, program Obnova venkova ve výši 400 000 Kč na výměnu oken v budově OÚ,
- O podepsání dodatku k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu – byly prodlouženy dvě pracovní místa VPP do 31.12.2016.

**3. Projednání žádosti o finanční příspěvek – Hospic sv. Zdislavy, o.p.s..**

Návrh usnesení: zastupitelé obce Velenice schvalují jednorázový finanční dar ve výši 5 Kč za každého obyvatele trvale hlášeného v obci Velenice pro Hospicovou péči sv. Zdislavy, o.p.s. se sídlem Horská 1219, Liberec 14. Podpisem darovací smlouvy pověřují starostku obce.

**Hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 42 - 2016:** bylo přijato.

**4. Projednání dodatku k nájemní smlouvě ze dne 22.3.2013 se ZOD Brniště a.s..**

Návrh usnesení: zastupitelé obce Velenice schvalují dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 13.10.2010 uzavřenou s firmou ZOD Brniště a.s., tak jak byl předložen, a to bez výhrad. Zastupitelé souhlasí s navýšením nájmu od 1.1.2016 na částku 18 806,90 Kč. Doplatek ve výši 2 412,90 Kč za rok 2016 je splatný do 31.8.2016. Podpisem dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 22.3.2013 pověřují starostku obce.

**Hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 43 - 2016:** bylo přijato.

**5. Projednání prodeje pozemku p.č. 327 k.ú. Velenice u Zákup.**

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Velenice schvaluje prodej pozemku p.č. 327 k.ú. Velenice u Zákup žadatelům XY za cenu 20 Kč / m<sup>2</sup> tj. za cenu 4 100 Kč. Žadatelé uhradí náklady spojené s návrhem na vklad do katastru nemovitostí. Další podmínkou prodeje je, že žadatelé zajistí vykácení stromů a náletových křovin na výše uvedeném pozemku na své náklady, a to před podpisem kupní smlouvy. Podpisem kupní smlouvy pověřuje starostku obce.

**Hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 44 - 2016:** bylo přijato.

#### **6. Projednání prodeje pozemků p.č. 92/1, 90, 143 část, 98 k.ú. Velenice u Zákup.**

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce Velenice schvaluje prodej pozemků p.č. 92/1, 90, 143 část, 98 k.ú. Velenice u Zákup žadateli Biskupství Litoměřické, Dómské náměstí 1/1, 412 88 Litoměřice za cenu 660 000 Kč celkem. Žadatel uhradí náklady na zhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku p.č. 143 k.ú. Velenice u Zákup a náklady spojené s návrhem na vklad do katastru nemovitostí. Podpisem smlouvy pověřuje starostku obce.

#### **Hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

**Usnesení č. 45 - 2016:** bylo přijato.

#### **7. Projednání řádu ohlašovny požárů.**

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce Velenice schvaluje Řád ohlašovny požárů, tak jak byl předložen, a to bez výhrad s účinností od 15.7.2016.

#### **Hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 46 - 2016:** bylo přijato.

#### **8. Veřejná zakázka – „Výměna oken v budově OU Velenice“.**

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce Velenice schvaluje provedení výběrového řízení na zakázku projektu „Výměna oken v budově OU Velenice“, které bude provedeno v souladu s pokyny poskytovatele dotačních prostředků.

#### **Hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 47 - 2016:** bylo přijato.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce Velenice schvaluje výzvu uchazeče k předložení nabídky na stavební práce na zakázku malého rozsahu podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů na akci „Výměna oken v budově OU Velenice“, tak jak byla předložena, a to bez výhrad. Pověřuje starostku obce Šárku Zárubovou odeslat uvedenou výzvu potencionálním dodavatelům.

#### **Hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 47/1 - 2016:** bylo přijato.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce Velenice schvaluje návrh smlouvy o dílo, tak jak byl předložen, a to bez výhrad. Návrh smlouvy s předmětem smlouvy – „výměna okenních vyplní v objektu občanské vybavenosti č. p. 148, na pozemku p. č. 5 v k. ú. Velenice u Zákup (obec Velenice, okres Česká Lípa, kraj Liberecký) v souladu s projektovou dokumentací objednatele

## OBEC VELENICE

a její přílohou. Předmětem díla je výměna celkem 41 ks stávajících oken“. Podpisem smlouvy pověřuje starostku obce Šárku Zárubovou.

### **Hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 47/2 - 2016:** bylo přijato.

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce Velenice určuje výběrovou komisi k zakázce malého rozsahu „Výměna oken v budově OU Velenice“ ve složení: Šárka Zárubová, Přemysl Němeček, Jana Blahová. Jako náhradníci byli určeni: Jiří Jelínek, Ing. Jiří Pechar, Lenka Turecká. Výběrová komise bude zasedat dne 1.8.2016 od 18.00 hodin. Nedílnou součástí výstupů z jednání výběrové komise k výběru dodavatele je:

- Prezenční listina členů výběrové komise
- Čestné prohlášení o nestrannosti a nepodjatosti členů výběrové komise
- Zápis o posouzení nabídek

### **Hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 47/3 - 2016:** bylo přijato.

### **9. RO č. 3/2016.**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Velenice schvaluje RO č. 3, tak jak bylo navrženo. Změna na straně příjmů v částce 503 999,70 Kč, změna na straně výdajů v částce 1 384 510 Kč. RO č. 3 upravuje příjmy a výdaje související s výměnou oken v budově OÚ, dar hospicové péči, příjmy a výdaje související se smlouvou s ÚP na VPP . Pro krytí výdajů byl zapojen přebytek hospodaření z let minulých ve výši 880 510,30 Kč. Zastupitelstvo obce tímto rozpočtovým opatřením schvaluje zajištění vlastních finančních prostředků na akci „Výměna oken v budově OU Velenice“.

### **Hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 48 - 2016:** bylo přijato.

### **10. Projednání žádosti občanů o připojení na obecní studnu.**

**Návrh usnesení:** zastupitelstvo obce Velenice neschvaluje žádost pana Zbyňka Pěče a pana Jiřího Jelínka o připojení na obecní studnu umístěnou u budovy OÚ. Na základě projektové dokumentace ke studni není možné z technických důvodů této žádosti vyhovět.

### **Hlasování:**

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 2

**Usnesení č. 49 – 2016:** bylo přijato.

### **11. Různé.**

**Závěr:** Starostka obce informovala přítomné s předáním stavby „Obnova kamenné dvouklenby“ – historický most u domu čp. 41 ve Velenicích. Veškeré informace týkající se této

## OBEC VELENICE

zakázky jsou zveřejněny na úřední desce obce. Po vyčerpání všech bodů jednání bylo zasedání zastupitelstva ukončeno v 18. 32 hodin.

Ve Velenicích dne 15.7.2016

Zapsala: Šárka Zárubová.

Ověřovatelé zápisu: Karel Rožboud

Ing. Jana Hanusová

Místostarosta: Ing. Jiří Pechar

Starostka: Šárka Zárubová